



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 34

27 Ιανουαρίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου σε εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Καβάλας (Ν. Καβάλας) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Περιφερειακού Κέντρου Προστασίας Φυτών και Ποιотικού Ελέγχου Υπουργείου Γεωργίας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού ..... 1
- Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς ουντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μεταμόρφωσης (Ν. Αττικής) .... 2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Ακύρωση της 432554/924/23.12.88 απόφασης Νομάρχης Πειραιά περί «τροποποίησης εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Αγ. Δημητρίου στα Ο.Τ. 593, 596, 859 ..... 3

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- (1)
- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου σε εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Καβάλας (Ν. Καβάλας) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Περιφερειακού Κέντρου Προστασίας Φυτών και Ποιотικού Ελέγχου Υπουργείου Γεωργίας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση ουναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).
- Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργάνισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (Ο.Κ.Χ.Ε.) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και με το άρθρο 1 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Την 396/1991 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

5. Την 15/234/1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας και Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Καβάλας.

6. Τις διατάξεις του άρθρ. 29Α του Ν. 1558/1985, που προστέθηκε για το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ Α' 154), και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

7. Την 464/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφαιζουμε:

#### Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Καβάλας (Ν. Καβάλας) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση του Περιφερειακού Κέντρου Προστασίας Φυτών και Ποιотικού Ελέγχου Υπουργείου Γεωργίας, όπως ο χώρος φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α στο σχετικό πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 84908/1992 πράξη του και που αντίτυπό τους σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

#### Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου ορίζονται ως εξής:

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: δέκα πέντε τοις εκατό (15%) της επιφανείας του.
- Συντελεστής δόμησης: δύο δέκατα (0,2).
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: οκτώ και μισό μέτρα (8,50 μ.).
- Τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν δέκα πέντε (15) μ. από τα όρια του χώρου τουλάχιστον.

#### Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

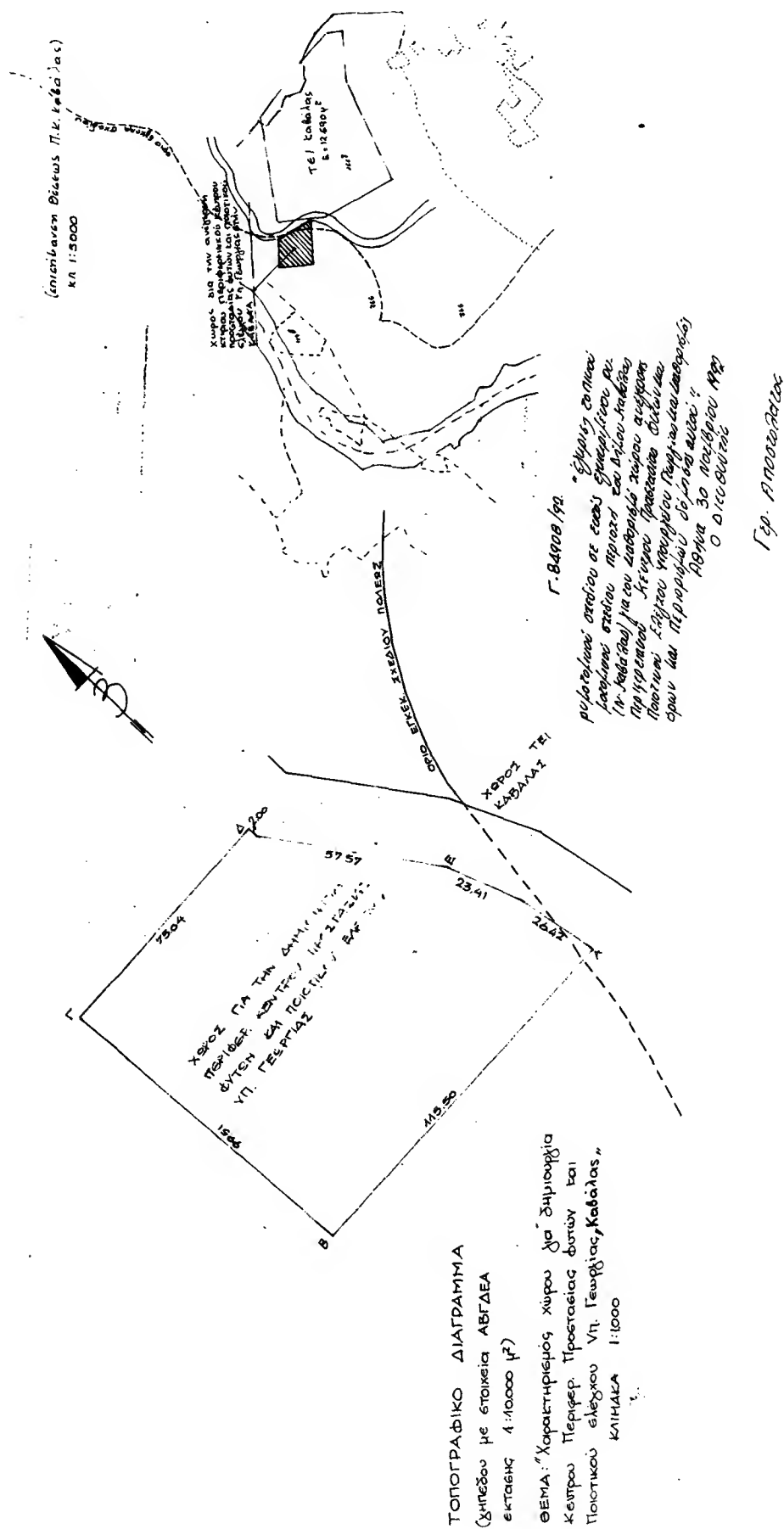
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 18 Δεκεμβρίου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
**ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**



(2)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς αυτελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μεταμόρφωσης (Ν. Αττικής).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς αυτελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμόν 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ') του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ.1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Καταιγιάννη» (Β' 744).

6. Την 756776/1991 αίτηση των Γεωργίου Μεαογίτη, Σπυριδώνος Μεαογίτη και Ελευθερίου Αγγελόπουλου ενεργού-ντος ως πληρεξουσίου του Ιωάννη Τοτόμη.

7. Την 193/1992 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 34207/10.6.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

**Άρθρο 1**

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς του αυτελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 19.7.1991 Π.Δ/γμα (Δ' 548) από το βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής) περιοχή Νέου Φαλήρου και επί της οδού Πυκροδάφνης (334, 335, 409 και 5 οικοδομικά τετράγωνα) για το οποίο έχει εκδοθεί ο 3165/1991 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς αυτελεστή δόμησης στο όνομα του Ιωάννη Τοτόμη σε άλλο ακίνητο (ωφελοούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μεταμόρφωσης (Ν. Αττικής) και επί της οδού Ανδριανείου (Ο.Τ. 127) φερόμενο ως ιδιοκτησία των Γεωργίου και Σπυριδώνος Μεαογίτη (εχόντων την φιλή κυριότητα) και Παναγιώτη και Στυλιανής Μεαογίτη (εχόντων την επικαρπία) όπως το ωφελοούμενο ακίνητο φά-

νεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 98053/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμί-κρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφο-ράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελοούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 99,72 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 67,96 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελοούμενου ακινήτου μετά την μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 601,70 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 49,51%

γ) Συντελεστής δόμησης: 1,366

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτι-ρίου: έντεκα μέτρα και είκοσι εκατοστά του μέτρου (11,20 μ.).

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελοούμενου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 98053/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

4. Πριν τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας πρέπει να προσκομισθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία από τους ενδιαφερομένους πιστοποιητικό από το οικείο Υποθηκοφυ-λακείο για την σημείωση στη μερίδα του δικαιούχου, του πα-ρόντος διατάγματος, καθώς και βεβαίωση από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ότι κυρώθηκε ο 3165/1991 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς αυτελεστή δόμησης.

**Άρθρο 2**

Ακυρώνεται ο 3165/1991 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς αυτελεστή δόμησης.

**Άρθρο 3**

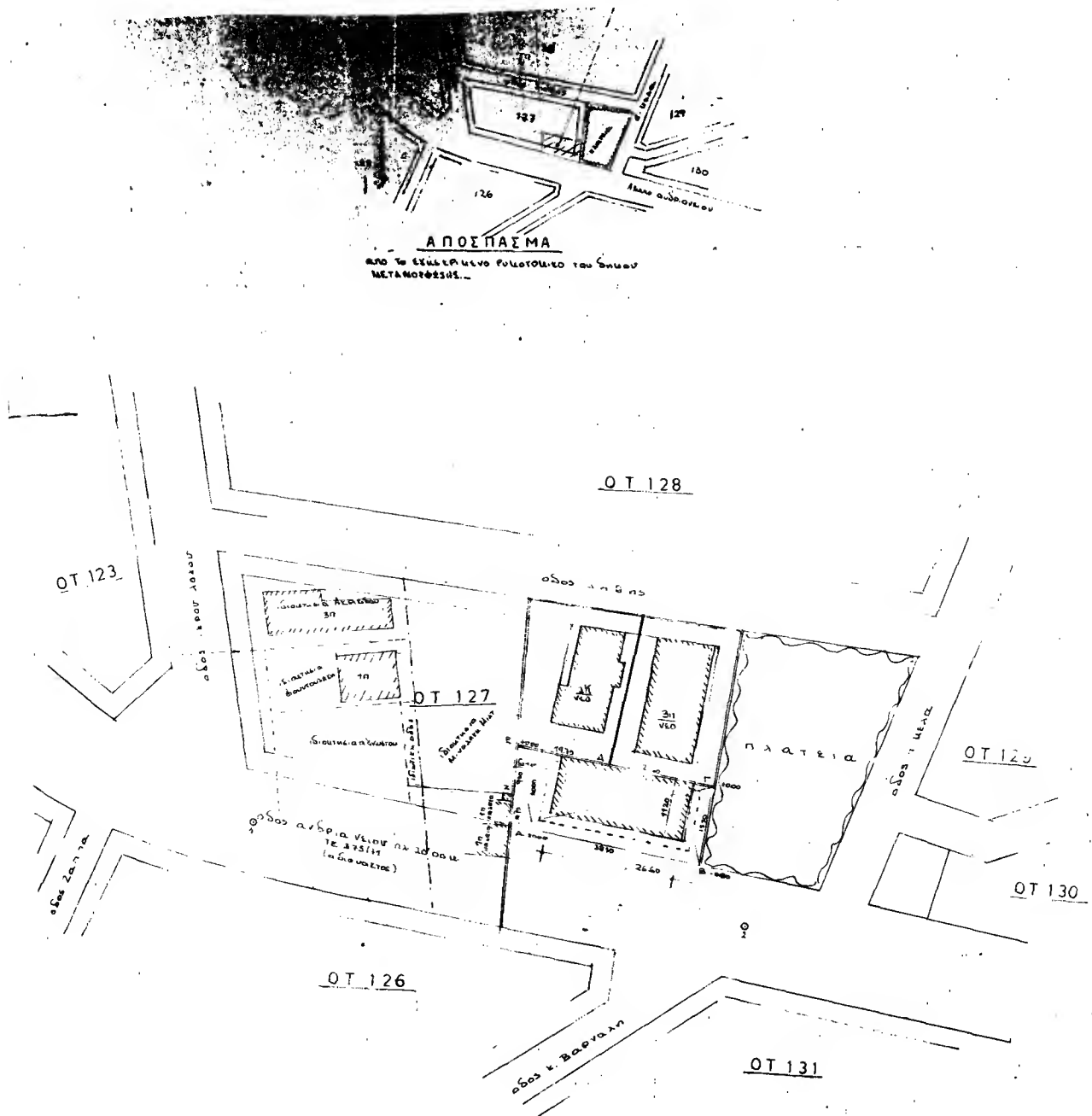
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημο-αίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημο-αίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 1992

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ**



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Delta Puget Sound 306/70 62K 75  
no. no. 44.4.70

$\eta_{006} = 12.00 \mu$   
 $\eta_{008} = 12.00 \mu$   
 $\eta_{008} = 40000 \mu^2$   
 $\mu \times \mu \times n = 40\%$   
 $2 \Delta = 120$   
 $\sigma_{\eta 000} = 150$   
 $\eta_{006} = 12.00 \mu$   
 $\eta_{008} = 12.00 \mu$   
 $\eta_{008} = 20000 \mu^2$   
 $\mu \times \mu \times n = 12.00 \mu$

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΠΡΟΓ

Η συστολική τάση AB οφείλεται εις αντοχών  
1.1000 και την εύρεση τα όρια 1.2 του ΑΒ συστολικού  
Η πνευματική τάση AB οφείλεται εις αντοχών  
1.400 και την εύρεση τα όρια 1.2 του ΑΒ συστολικού

ΕΜΒΛΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

TOP ABT  $34.65 \times 14.9512 = 296.28 \text{ U}^2$   
 TOP ATE  $39.05 \times 15.4012 = 305.31 \text{ U}^2$   
 643220 001.70 U<sup>2</sup>

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΥΨΩΝ

Ως αβελήρια κερτομένη των λαμβανόντων τα  
βήθεια. Α. 1. 2. 3. (Βλέπε υπό Μετρο Δίκιον  
Μετακοφίμης)

ΔΗΛΩΣΗ ΔΕΗ

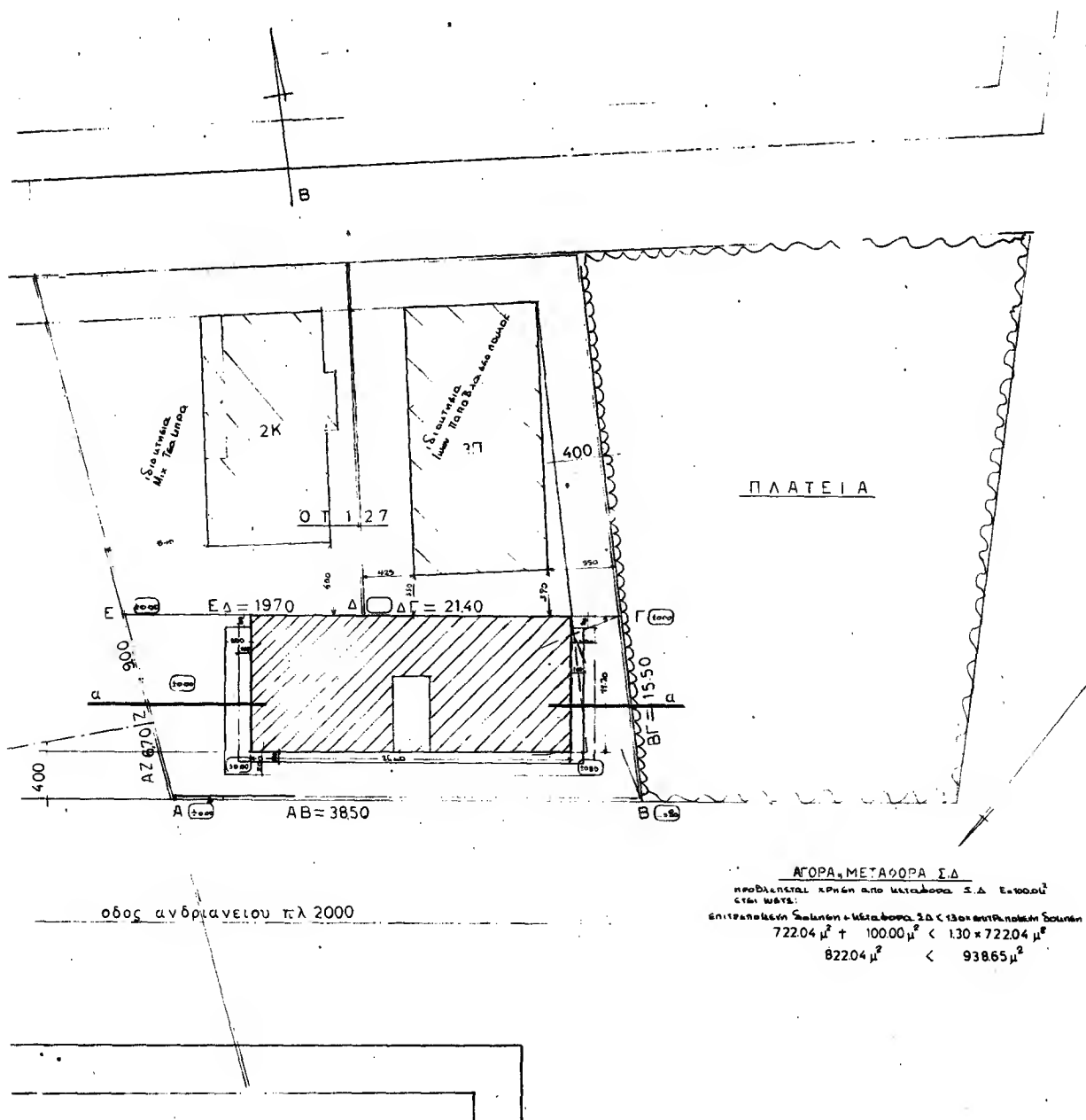
Υπενθύνει δηλαδή ότι δια του ΠΓΟΓ  
δεν διαφυλάσσεται μεθυσία υψηλής τάξης

○ 16. 20. 2015

Δι' αυτήν ελπίδα, τους δοξάζει τον Βιολύτιον  
ο υποδραστήριος, ιδρυτής των παλαιών βιολύτι-  
της του αεροπλάνου υποδραστήρια ΑΒΓΔΖΑ που δια-  
γίνεται στο διαδραστήριο των αεροπλάνων ότι τα αερο-  
πλάνα των αεροπλάνων = 1/2 αεροπλάνων

Δ ΔΙΟΚΛΗΤΗΣ

ΕΡΓΟ: ΤΡΙΟΡΘΡΟΣ ΔΙΚΩΔΑΜΗ	
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ	<b>ΤΖΙΤΖΙΑΣ ΤΑΣΟΣ</b> πολιτικός μηχανικός Ε.Μ.Π.
Δήμος ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ Όδος ΑΝΔΡΙΑΝΕΙΟΥ ΟΤ 127	
Εργοδότης ΜΕΣΟΓΕΙΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
Θέμα σχεδίου <b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ</b>	αριθμ σχεδίου
κλίμαξ 1 : 500	
Χρονος μελέτης	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1991
Υπογραφή	σφραγίδα

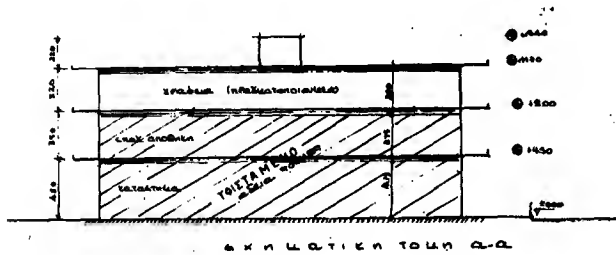
ΑΓΟΡΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Σ.Δ.

ΠΡΟΒΛΕΠΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Σ.Δ. Ε=1000μ<sup>2</sup>  
 ΣΤΗΝ ΜΕΤΣ:

ΕΠΙΤΡΑΠΕΥΣΗ ΣΟΛΩΝΗ + ΜΕΤΑΦΟΡΑ Σ.Δ. ΣΤΟ ΕΝΤΕΡΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΣΟΛΩΝΗ

$$72204 \mu^2 + 10000 \mu^2 < 130 \times 72204 \mu^2$$

$$82204 \mu^2 < 93865 \mu^2$$



## 1. ΕΜΒΛΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΤΟΙΧ ΑΒΥ  $39.88 \times 14.91 \text{ m} = 296.38 \text{ m}^2$   
 ΤΟΙΧ ΑΓΕ  $27.68 \times 15.70 \text{ m} = 305.31 \text{ m}^2$   
 Συνολικό  $601.70 \text{ m}^2$

## 2. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

Προσέτιο ΑΒ  $28.50 \times 14.90 \text{ m} = 715.30 \text{ m}^2$   
 Βαθμ. ΤΒ  $11.20 \times 15.00 \text{ m}$   
 Συνολικό  $601.20 > 400.00 \text{ m}^2$

## 3. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

- α. ποσότητα καλύψης  
 επιπ. καλύψης  $601.20 \text{ m}^2 \times 1.20 = 240.68 \text{ m}^2$   
 β. δολιμήν  
 επιπ. δολιμήν  $601.20 \text{ m}^2 \times 1.20 = 722.04 \text{ m}^2$   
 γ. ορόσκιον  
 επιπ. περ. ορόσκιον  $18.00 \text{ m}$   
 δ. αβετήρια υετόνητων υδάτων  
 είναι τα επιπλά ΑΒ  $28.50$   
 ε. αποχετεύς  
 ελαχίστο  $5 = 3.0 \times 10\%$   
 στ. προωράδια  
 επιπ. επιπλά 1 τεταρ. επιπλάς κ ορόσκιον

## 4. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

- α. καλύψη  $26.60 \times 11.20 = 297.92 \text{ m}^2$  >  $240.68 \text{ m}^2$  αδυνα. τοίχου αν. πλάτης  
 β. δολιμήν  
 α. ορόσκιον  $297.92 \text{ m}^2$   $297.92 \text{ m}^2$  αδυνα. τοίχου αν. πλάτης  
 β. ορόσκιον  $297.92 \text{ m}^2$   $297.92 \text{ m}^2$  αδυνα. τοίχου αν. πλάτης  
 συνολικά  $595.84 \text{ m}^2$

## 5. ΟΡΟΦΟΙ-ΥΨΗ

υψήστερα  $16.00 \text{ m}$   $16.00 \text{ m}$   $16.00 \text{ m}$   $16.00 \text{ m}$   
 υψήστερα  $16.00 \text{ m}$   $16.00 \text{ m}$   $16.00 \text{ m}$   $16.00 \text{ m}$   
 συνολικά  $16.00 \text{ m}$   $16.00 \text{ m}$   $16.00 \text{ m}$   $16.00 \text{ m}$

## 6. ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ

η συνολική συνολική απόσταση σε ορόσκιον  $11.20 \text{ m}$   
 η συνολική συνολική απόσταση σε ορόσκιον  $11.20 \text{ m}$

## 7. ΠΕΡΙΦΡΑΓΜΑΤΑ

πρόσφυση γίνεται συνολικά  $11.20 \text{ m}$  κ. κ.  $11.20 \text{ m}$

## 8. GARAGE

(16.00 m α. ορόσκιον + β. ορόσκιον)  $= 2 \times 297.92 = 595.84$   $(297.92 - 18.00) = 180 + 4.74 = 6$  ορόσκιον

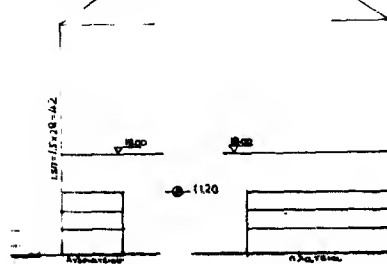
## 9. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΚΟΕ

$4.0 \times 1.20 + 2 \times 1.37 = 5.74$   $821.76 / 601.70 = 137$  συνολικά συνολικά  
 $1 \times 297.92 \times 1.50 = 1240.68 \text{ m}^3$   
 $1 \times 297.92 \times 3.50 = 1042.72 \text{ m}^3$   
 $1 \times 225.92 \times 3.20 = 722.74 \text{ m}^3$   
 συνολικά  $3706.20 \text{ m}^3 < 3435.71 \text{ m}^3$

## 10. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΞΩΣΤΩΝ

$(26.60 + 3.0 \times 2) \times 11.20 + (10.20 \times 2) \times 11.20 = 204.00 \text{ m}^2$   
 $(26.60 + 3.0 \times 2) \times 11.20 + (10.20 \times 2) \times 11.20 = 204.00 \text{ m}^2$   
 $(6.0 \times 6.0) \times 2 = 72.00 \text{ m}^2$   
 $204.00 + 204.00 + 72.00 = 480.00 \text{ m}^2$

## 11. ΙΔΕΑΤΟ ΣΤΕΡΕΟ



Γ. 98055/92  
 1 Δεκεμβρίου 1992  
 Γ. 98055/92  
 1 Δεκεμβρίου 1992  
 Γ. 98055/92  
 1 Δεκεμβρίου 1992

ΕΡΓΟ: ΤΡΙΟΡΟΦΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ	
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ	<b>ΤΖΙΤΣΩΑΣ ΤΑΣΟΣ</b> πολιτικός μηχανικός Ε.Μ.Π.
Διεύθυνση:	Δημός ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ
Θέση:	Οδός ΑΝΔΡΙΑΝΕΙΟΥ
ΟΤ	127
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΜΕΣΟΓΕΙΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
Θέμα σχεδίου:	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
κλίμαξ	1 : 200
χρόνος μελέτης	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1991
υπογραφή	σφραγίδα

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ.24/8

(3)

Ακύρωση της 432554/924/23.12.88 απόφασης Νομάρχης Πειραιά περί «τροποποίησης εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Αγ. Δημητρίου στα Ο.Τ. 593, 596, 859.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 70 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το με αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθ. 34 του Ν. 1577/80 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του με αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α).

4. Την παρ. 7 του άρθ. 22 του Ν. 1735/87.

5. Την με αρ. Γ45/15833/1903/8.2.88 κανονιστική απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Αναπληρωτή ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Την με αρ. 432554/924/23.12.88 απόφαση του Νομάρχης Πειραιά «περί τροποποίησης εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Αγ. Δημητρίου Ν. Πειραιά στα Ο.Τ. 593, 596

και 859» (ΦΕΚ 6Δ/11.1.89).

7. Το άρθ. 1 του Ν.Δ/τος 3879/58.

8. Την με αρ. 3626/91 απόφαση Σ.τ.Ε.

9. Το αρθ. 50 του Ν.Δ. 170/73.

10. Το Β.Δ/γμα 20.1.92 ΦΕΚ 31Δ/92.

11. Την γνωμοδότηση του ΝΣΧΟΠ από τη συνεδρίαση της 18.6.92 πρακτ. 23, αποφασίζουμε:

Ακυρώνεται η με αρ. 432554/929/23.12.88 απόφαση Νομάρχης Πειραιά «περί τροποποίησης εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Αγ. Δημητρίου στα Ο.Τ. 593, 596 και 859» και μετατοπίζονται οι Ο.Γ. και Ρ.Γ. τις θέσεις που καθορίστηκαν με το Β.Δ/γμα της 20.1.92 (ΦΕΚ 31Δ/72) όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχεδ/μα κλ. 1:200 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Κάλυψη δαπάνης

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αγ. Δημητρίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 4 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ